

SUR LE TERRAIN

Une rénovation tournée vers l'avenir: VDI, domotique, sécurité, home cinéma... ou comment une petite maison sans prétention s'est dotée, à l'occasion d'importants travaux de rénovation, d'une installation électrique ultra moderne.

Nous sommes à Wezembeek Oppem, dans les environs de Bruxelles, chez Vinciane Cauderlier et Xavier Houppertz, jeunes parents de trois petits enfants, dont un bébé de quelques mois. D'emblée, la maison affiche son style : moderne, sobre, épuré : pas de fioritures, un minimum de meubles, de beaux matériaux et, omni-présente, la fée électricité.

Ce n'est pas un hasard : Vinciane Cauderlier est architecte (bureau « Arts & Architecture »). Avec son mari, elle a conçu une rénovation complète de la maison d'origine. « Il y eut autant de construction que de rénovation, précise-t-elle, la maison a doublé de volume ! » La famille y dispose aujourd'hui de 250 m² accueillant un bureau/salle de jeux, 4 chambres, 2 salles de bain, un living (salon, salle à manger et cuisine ouverte), un garage et un cellier.

Equipée de systèmes domotique et VDI, c'est une vraie 'maison du futur' qui, sous l'impulsion du couple, fonctionne parfaitement au présent grâce aux produits Gardy (Freedom et Freedomnet, notamment), aux talents de l'installateur, Stéphane Corrent, patron de CC Domotic Alarm à Herchies, et à l'assistance active de notre délégué, Benoît Stock.

COUP DE CŒUR POUR LA DOMOTIQUE GARDY À BATIBOUW

« Nous voulions une installation domotique, explique Xavier Houppertz et nous avons été séduits par l'offre de Gardy sur le stand de Batibouw. Nous avons pris rendez-vous avec Benoît Stock que nous avons rencontré deux fois, pour la domotique d'abord, puis, avec un de ses collègues, pour la VDI. Ils nous ont conseillé des électriciens parmi lesquels nous avons choisi Stéphane Corrent, qui s'est spécialisé en domotique depuis 1999 et est également agréé pour les systèmes d'alarme.

« Leur demande, explique Stéphane Corrent, portait sur différents aspects. En bref : le confort, la flexibilité (dans la perspective du futur), la sécurité et la VDI. L'installation réalisée combine un réseau structuré VDI et un système domotique (48 entrées 24 VDC et 56 sorties 24 VDC commandant des relais de puissance bipolaires) couplés à la sécurité: une alarme intrusion volumétrique et périmétrique ainsi que la détection d'incendies et la détection de fuites d'eau dans les salles de bain. »

Mais l'installateur – et ses clients- ont voulu aller plus loin : le 'home cinema', entièrement lié à la VDI, est un modèle du genre avec son grand écran plasma et ses haut-parleurs invisibles encastrés dans le mur.



CONFORT ET SOUPLESSE

« En fait, explique Vinciane, la VDI nous a d'emblée enthousiasmés. L'idée de pouvoir utiliser toutes les prises au choix pour le téléphone, l'ordinateur, les lampes ou appareils électriques (on a mis des prises dans tous les coins), la possibilité de déplacer le bureau, de changer les fonctions à volonté, de regarder dans la chambre, par exemple, le DVD que nous mettons dans le salon,... »

Ce confort et cette souplesse caractérisent aussi le système domotique : 9 dimmers équipent l'installation de manière à proposer différents scénarios d'ambiance dans les pièces de séjour et la chambre des parents. La domotique gère aussi les interrupteurs : « Lorsque nous activons l'alarme avant de sortir, par exemple, toutes les lampes s'éteignent. Quand nous montons le soir, tout le bas peut être



éteint d'un seul coup. » Autre élément de confort non négligeable : une borne infrarouge (avec interrupteur crépusculaire) déclenche au passage l'éclairage momentané des marches de l'escalier. Et c'est encore la domotique qui gère, par exemple, la ventilation des pièces d'eau. Et permet, via GSM, e-mail et serveur vocal, de dialoguer avec le système lorsqu'on n'est pas à la maison.

"NOTRE SYSTÈME N'EST PAS FIGÉ"

« Tout cela nous amuse, avoue Xavier, nous essayons différents réglages. » Et son épouse de renchérir : « En tant qu'architecte, je trouve très intéressant de pouvoir faire évoluer l'installation car on ne peut pas tout prévoir au départ. » Pour 's'amuser', il leur suffit de pousser la porte coulissante d'un placard du living : tout s'y trouve : coffret de distribution, centrale domotique, centrale VDI et installation audiovisuelle !

« Notre système n'est pas figé, confirme Benoît Stock, et il est ouvert tant au niveau du hardware que du software. » Ce qui laisse la voie libre à une infinité d'opportunités et a permis, par ailleurs, d'intégrer à l'installation des interrupteurs d'une autre marque (tout le reste de l'installation est Gardy).

Stéphane Corrent conclut : « une installation domotique réussie commence par un bon dialogue entre le client et l'installateur : il faut savoir écouter le client, dans sa demande globale comme pour les détails. Et puis faire des propositions en donnant des explications. Le concept, le mûrissement, la préparation du dossier, tout cela est important. La moitié du travail se fait avant le début des travaux ! »

Mission parfaitement accomplie ici avec un résultat qui, visiblement, satisfait tous les intéressés !

